

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
<b>Sídlo:</b>	Hroznová 227/17, Brno-střed-Pisárky, 603 00 Brno 3
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
<b>IČ:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ 01312774 (není plátce DPH)

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Javorník nad Veličkou a k. ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou
<b>Sp. značka / evid. číslo VZ</b>	2VZ15385/2014-523101 / 493500
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném zadávacím řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) - dle § 98 zákona zakázka rozdělena na dvě části

### Úvodní ustanovení:

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek ze zadávacího řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně, <https://zakazky.spucr.cz>.

**Zadávací dokumentace je pro dodavatele o veřejnou zakázku závazná.**

**Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.**

### Obsah zadávací dokumentace:

1. článek Identifikační údaje zadavatele
2. článek Podrobné požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky
3. článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky
4. článek Kvalifikace dodavatelů
5. článek Základní kvalifikační předpoklady
6. článek Profesní kvalifikační předpoklady
7. článek Ekonomická a finanční způsobilost plnit veřejnou zakázku
8. článek Prokazování technických kvalifikačních předpokladů
9. článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek
10. článek Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty
11. článek Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky
12. článek Prohlídka místa plnění
13. článek Podmínky pro podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami
14. článek Obsah a forma nabídky
15. článek Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky
16. článek Ostatní podmínky zadávací dokumentace
17. článek Obchodní podmínky

## 1. ZADAVATEL:

### Identifikační údaje zadavatele

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo zadavatele:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
IČ/DIČ:	01312774/CZ01312774 (není plátcem DPH)
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JMK
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Lucie Kuchtíčková
E-mail:	<a href="mailto:jihomoravsky.kraj@spucr.cz">jihomoravsky.kraj@spucr.cz</a>
ID DS:	z49per3
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.spucr.cz">https://zakazky.spucr.cz</a>

dále jen „zadavatel“

## 2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálních územích Javorník nad Veličkou a Nová Lhota u Veselí nad Moravou, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. a vytyčení a označení pozemků v terénu dle zapsané DKM.

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Dílo bude dokončováno po fakturačních celcích, jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů a metodického návodu k provádění pozemkových úprav. Výsledky jednotlivých fakturačních celků budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je uveden v návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako přílohy č. 2a,b.

**Veřejná zakázka je rozdělena ve smyslu § 98 zákona na 2 samostatné části:**

**Část 1.: „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Javorník nad Veličkou“**

**Část 2.: „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou“**

Dodavatel je oprávněn podat nabídku dle ustanovení § 98 odst. 3 zákona na všechny části veřejné zakázky nebo jen na jednu část veřejné zakázky. **Zadavatel bude každou část zakázky hodnotit samostatně.** Na každou část bude uzavřena samostatná smlouva o dílo.

### **Část 1.: „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Javorník nad Veličkou“**

#### **Specifika dotčeného území:**

Místem plnění jsou katastrální území: Javorník nad Veličkou  
Obec: Javorník  
Okres: Hodonín  
Kraj: Jihomoravský  
Obec s rozšířenou působností: Veselí nad Moravou  
Pověřená obec: Velká nad Veličkou  
Kód NUTS: CZ0645586218  
Kód obce dle ZUJ: 586218

Předpokládaná výměra řešeného území: 1052 ha.  
Předpokládaný počet řešených LV: 1050  
Část řešeného území tvoří státní hranice se Slovenskou republikou.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že v rámci zpracování dílčí části 3.1.6. Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků musí ve své nabídce počítat s nutností zpracování vektorizované vlastnické mapy ze stávajících rastrových podkladů dle standardu VFP a tuto skutečnost promítnout do své nabídkové ceny.

Katastrální území Javorník nad Veličkou je situováno do okrajové části Jihovýchodní Moravy, sousedící se Slovenskem. Je to oblast s nepříliš intenzivní zemědělskou výrobou, se značným zastoupením luk, pastvin a poměrně vysokou lesnatostí. Reliéf k.ú. Javorník nad Veličkou má charakter hornatiny s nadmořskou výškou v rozmezí 300 m n. m. (tok Veličky) po 636 m n. m. (vrch Hradisko).

V lokalitě Příčné je nutno řešit uvážení svahu do koryta Veličky. Jedná se o přístupovou komunikaci do lokalit Zahrady a Drahy. Dále je nutno vyřešit odvod vody z lyžařského areálu ve Filipově údolí do Hrubého potoka.

#### **Ochrana krajinného rázu:**

Téměř celé k.ú. Javorník nad Veličkou je součástí CHKO Bílé Karpaty, čímž se musí respektovat podmínky obecné ochrany přírody, zásadně je třeba respektovat podmínky stanovené pro jednotlivé zóny CHKO, zejména podmínku zákazu stavební činnosti v zóně I. a omezení využití zón I. a II. Případné zásahy do území musí být citlivě zakomponovány do krajiny a musí být konzultovány se správou CHKO Bílé Karpaty. V obvodu KoPÚ se nachází zvláště chráněné území s ochranným pásmem – NPR Jazevčí (komplex květnatých bělokarpatských luk).

#### **BPEJ v k.ú. Javorník nad Veličkou:**

V katastrálním území byla dokončena aktualizace BPEJ. Jelikož se jedná o území s četnými změnami sklonitosti, skeletovitosti, expozice, zrnitosti a hydromorfismu půd obsahuje změněná mapa BPEJ značný počet okrsků BPEJ s poměrně rozdílnými cenami zemědělské půdy. Nové BPEJ nejsou dosud zavedeny v katastru nemovitostí.

Obec Javorník má zpracovaný a schválený územní plán, který je dostupný na oficiálních stránkách obce s rozšířenou působností Veselí nad Moravou: <http://mapy.veseli-nad-moravou.cz/mapserv/php/mapserv3.php?project=UP&> (Příp. příloha č. 15 zadávací dokumentace)

Podmínky Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín tvoří přílohu č. 14 a) této zadávací dokumentace.

### **Část 2.: „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou“**

#### **Specifika dotčeného území:**

Místem plnění jsou katastrální území: Nová Lhota u Veselí nad Moravou  
Obec: Nová Lhota  
Okres: Hodonín  
Kraj: Jihomoravský  
Obec s rozšířenou působností: Veselí nad Moravou  
Pověřená obec: Velká nad Veličkou  
Kód NUTS: CZ0645586455  
Kód obce dle ZUJ: 586455

Předpokládaná výměra řešeného území: 1516 ha.  
Pozemky neřešené dle § 2 z.č. 139/2002 Sb. 11 ha  
Předpokládaný počet řešených LV: 1100

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že v rámci zpracování dílčí části 3.1.6. Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků musí ve své nabídce počítat s nutností zpracování vektorizované vlastnické mapy ze stávajících rastrových podkladů dle standardu VFP a tuto skutečnost promítnout do své nabídkové ceny.

Výměra obvodu činí 1516 ha, z toho 11 ha pozemky neřešené dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. v platném znění (obnova SGI).

#### **Charakteristika území:**

Nová Lhota je nejvýše položená obec Jihomoravského kraje. Součástí obce Nová Lhota je i několik menších osad, např. rekreační osada Vápenky, ležící severovýchodně od obce a Mlýnů. Patří do regionu Hornácko, který je okrajovou částí Jihovýchodní Moravy sousedící se Slovenskou republikou. Nadmořská výška katastrálního území Nová Lhota u Veselí nad Moravou se pohybuje v rozmezí 316,2 až 841,8 m n. m.

Celé katastrální území se nachází v Chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty. Území CHKO je rozděleno na čtyři zóny odstupňované ochrany přírody:

##### *Zóna I. - ekologicky nejcennější území*

- národní přírodní rezervace Jazevčí
- komplex lesů a luk severně od mlýnů nad údolím Veličky
- komplex lesů severovýchodně od Vápenek

##### *Zóna II. - ekologicky cenné území*

- plochy lesů a luk severně až západně od obce (Omižná, Padělky, Za Hrabníky)
- plochy lesů a luk v okolí Vápenek

##### *Zóna III. - plochy vhodné pro rozvoj sídelně - produkční funkce, pokud tato funkce není v rozporu se statutem a posláním CHKO*

- plochy zahrad, sadů a záhumenků, navazující na zastavěné území sídla
- hospodářsky využívané louky a orná půda v okolí obce
- drobné zemědělsky využívané plochy podél Veličky
- lesní porosty jižně od Vápenek (Javořinka, U Stolíkové cesty)

##### *Zóna IV. - zemědělsky intenzivně obhospodařované plochy*

- intenzivně zemědělsky obdělávané plochy, především na východ a západ od Nové Lhoty.

Řešené území přísluší do mírně teplé klimatické oblasti, roční srážkový úhrn činí 600-750 mm. V území se vzhledem k reliéfu projevuje zvýšená větrná eroze. Pro území jsou charakteristické sesuvy půdy. V řešeném území je velký podíl luk a pastvin s nepříliš intenzivní zemědělskou výrobou. V obvodu pozemkových úprav se nachází cca 500 ha ploch s trvalými porosty, které mají charakter lesa, náletových keřů, solitérních stromů a ovocných sadů.

Zájmové území leží v hlavním povodí řeky Moravy. Nejvýznamnějším tokem je Velička s přítoky Lhotský potok, který protéká obcí a Černý potok. Řešené území je topograficky dosti členité a projevuje se zde vodní eroze. Ta má zásadní vliv na ekologickou nestabilitu některých ploch. Pro zachycení extravilánových vod je nutno vybudovat systém záchytných příkopů a nádrží a navrhnout organizační a agrotechnická opatření.

Zejména některé lokality zastavěného území Nové Lhoty, jsou v době přívalových srážek vystaveny nepříznivým účinkům intenzivního povrchového odtoku soustřeďující se zejména na polních cestách. Mezi příčiny patří vedle nepříznivých půdních poměrů (významná plocha téměř nepropustných půd a půd s velmi nízkou schopností infiltrace) nevhodný způsob hospodaření s vodou v krajině, likvidace rozptýlené krajinné zeleně, rozorání mezí apod. V menší míře v některých lokalitách dochází k nadměrnému eroznímu smyvu na obdělávané zemědělské půdě a splachům živin do vodních toků.

Obec Nová Lhota má zpracovány následující studie a projektovou dokumentaci:

STUDIE ODTOKOVÝCH POMĚRŮ NA ÚZEMÍ OBCE NOVÁ LHOTA, zpracovatelé Ing. Miroslav Dumbrovský, CSc., Mgr. Přemysl Pavka, Ing. Jana Uhrová, Bc. Jan Pospíšil; červen 2013.

Jde o studii odtokových poměrů a komplexní návrh protierozní a protipovodňové ochrany katastrálního území Nová Lhota, především však zastavěné části obce. Studie má sloužit jako podklad pro komplexní pozemkové úpravy

v katastrálním území Nová Lhota u Veselí nad Moravou. Dalším důvodem zpracování byla minimalizace odnosu půdy ze zemědělsky obdělávaných pozemků.

**PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ NOVÁ LHOTA, TRATĚ „HORŠTÁKY OD KLOKOČNÍKA“,** zpracovatel Ing. Karel Vašítek, Vnorovy, r. 2010.

Účelem stavby je zachycení a neškodné odvedení extravilánových přívalových vod z trati „Horštáky pod Klokočnickem“, jihozápadně od zástavby obce. Přívalový déšť zde způsobuje periodicky zaplavování dvorů rodinných domů s následným vznikem škod. Bude vybudován systém záchytných příkopů, doplněný o trubní kanály, které přitékající vodu zachytí a neškodně odvedou do toku.

**STUDIE ZŘÍDLA – SPLAVENINOVÝ REŽIM (ČHP 4-13-02-035),** zpracovatel A.KTI, s.r.o. Brno, zpracováno v r. 2010. Účelem studie bylo objasnění souvislostí mezi odtokovými poměry a splaveninovým režimem vodních toků na jedné straně a přírodními poměry, resp. ovlivňováním přírodních procesů v povodí člověkem na straně druhé.

Výše uvedené studie jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě obce Nová Lhota nebo na Státním pozemkovém úřadu, Pobočka Hodonín, Bratislavská 1/6, Hodonín.

V katastrálním území byla dokončena aktualizace BPEJ. Jelikož se jedná o území s četnými změnami sklonitosti, skeletovitosti, expozice, zrnitosti a hydromorfismu půd obsahuje změněná mapa BPEJ značný počet okrsků BPEJ s poměrně rozdílnými cenami zemědělské půdy. Nové BPEJ nejsou dosud zavedeny v katastru nemovitostí.

Obec Nová Lhota má zpracovaný a schválený územní plán, který je dostupný na oficiálních stránkách obce s rozšířenou působností Veselí nad Moravou: <http://mapy.veseli-nad-moravou.cz/mapserv/php/mapserv3.php?project=UP&> (Příp. příloha č.15 zadávací dokumentace)

Podmínky Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín tvoří přílohu č.14 b) této zadávací dokumentace.

Dílo bude dokončováno po dílčích částech, jejichž obsah bude shodný s přílohou č.1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a metodickým návodem k provádění pozemkových úprav. Výsledky jednotlivých dílčích částí budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

**Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je uveden v návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako příloha č. 2 a) a 2 b).**

V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je uchazeč povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými předpisy.

## **2.2. Klasifikace a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky**

### **2.2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

**CPV - 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby**

### **2.2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně opčního práva:**

**16 060 000,- Kč bez DPH**

**(slovy: šestnáct milionů šedesát tisíc korun českých)**

**z toho**

- |  |                                |
|--|--------------------------------|
| • předpokládaná hodnota veřejné zakázky                      | <b>15 460 000,- Kč bez DPH</b> |
| • opční právo (dle ust. § 99 a § 23 odst. 7 písm. b) zákona) | <b>600 000,- Kč bez DPH</b>    |

*Předpokládaná hodnota jednotlivých částí veřejné zakázky:*

**Část 1.: „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Javorník nad Veličkou“**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně opčního práva :	6 660 000,- Kč bez DPH
z toho	
- předpokládaná hodnota veřejné zakázky	6 360 000,- Kč bez DPH
- opční právo :	300 000,- Kč bez DPH

**Část 2.: „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou“**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně opčního práva:	9 400 000,- Kč bez DPH
z toho	
- předpokládaná hodnota:	9 100 000,- Kč bez DPH
- opční právo:	300 000,- Kč bez DPH

**Dodavatel uvede v nabídce na veřejnou zakázku výši nabídkové ceny pouze ve vztahu k té části veřejné zakázky, která se netýká opčního práva.**

**Základní předmět plnění veřejné zakázky týkající se opčního práva se vymezuje takto:**

**Zadavatel vyhrazuje užít opčního práva na nové projekční a geodetické práce spočívající v obdobných službách jako v původní veřejné zakázce a odpovídající původní veřejné zakázce v jednacím řízení bez uveřejnění. Jednací řízení bez uveřejnění bude zahájeno do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku (ust. § 23 odst. 7 písm. b) zákona).**

**2.3. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny**

Uchazeči stanoví celkovou výši nabídkové ceny za celý rozsah plnění předmětu veřejné zakázky a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle přílohy č. 1a a 1b smlouvy o dílo - **Položkový výkaz činností**, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako příloha č. 2a a 2b.

Dodavatel je povinen při jeho oceňování:

- a) dodržet jejich strukturu a členění na jednotlivé části
- b) ocenit bez výjimek veškeré položky a dodržet obsahovou náplň.

Jednotkové ceny uvedené, jsou cenami pevnými po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky.

Uchazeč ve své nabídce na veřejnou zakázku uvede výši nabídkové ceny pouze ve vztahu k vlastní veřejné zakázce, která se netýká opčního práva.

**2.4. Údaje o vyžádání zadávací dokumentace**

Veškerá zadávací dokumentace je poskytována neomezeným a přímým dálkovým přístupem na profilu zadavatele (viz čl. 1 zadávací dokumentace). Z toho důvodu ji zadavatel nebude předávat či zasílat žádnému z uchazečů (§ 48 zákona odst. 1 zákona).

## **2.5. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a komunikace se zadavatelem**

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoliv části zadávací dokumentace (tj. včetně jejích příloh).

**2.5.1. Písemná žádost o dodatečné informace (nejlépe prostřednictvím e-mailové pošty na [jihomoravsky.kraj@spucr.cz](mailto:jihomoravsky.kraj@spucr.cz)) k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena ve lhůtě nejméně 6 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.**

**2.5.2. Zadavatel odešle dodatečné informace nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti dodavatele. Dodatečné informace (dotazy i odpovědi na položené dotazy) budou zaslány všem dodavatelům, kteří požádali o dodatečné informace, a současně zveřejněny na profilu zadavatele. Uchazeč je povinen tyto dodatečné informace akceptovat ve své nabídce.**

**2.5.3. Zadavatel poskytne neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci. Zadavatel upozorňuje uchazeče, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou zveřejňovány případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Pokud uchazeč nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.**

**2.5.4. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti v souladu s ust. § 49 odst. 4 zákona.**

**Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.**

## **3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky**

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

#### **Část 1.: „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Javorník nad Veličkou“**

- |   |  |
|---|--|
| 3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb:                      | <b>1. 4. 2015</b>  |
| 3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace hlavního celku Návrhové práce: | <b>do 36 měsíců od podpisu SoD</b>   |
| 3.1.3. Požadovaný termín dokončení realizace celého díla:                   | <b>nejpozději do konce roku</b>  |
|   | <b>následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí</b> |

#### **Část 2.: „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou“**

- |   |  |
|---|--|
| 3.1.4. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb:                      | <b>1. 4. 2015</b>  |
| 3.1.5. Požadovaný termín dokončení realizace hlavního celku Návrhové práce: | <b>do 36 měsíců od podpisu SoD</b>   |
| 3.1.6. Požadovaný termín dokončení realizace celého díla:                   | <b>nejpozději do konce roku</b>  |
|   | <b>následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí</b> |

**Termíny** dokončení jednotlivých dílčích částí **stanoví** v tabulce výkazu činností (příloha č. 3a a 3b této zadávací dokumentace) **dodavatel sám** (s výjimkou dílčích částí 3.1.4.) s ohledem na požadované termíny úplného dokončení realizace hlavního celku 3.2. Návrhové práce. Termíny dodavatel stanoví jako **počet měsíců od data uzavření**

**smlouvy o dílo.** Před podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem budou termíny přepočítány na konkrétní datum.

### **3.2. Termín dokončení realizace hlavních celků**

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace hlavního celku 3.2. Návrhové práce (u obou částí VZ) je termín, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončených částí služeb mezi zadavatelem a dodavatelem. Tento termín je stanoven jako limitní.

### **3.3. Podmínky pro změny termínů**

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu 3.1.1. a 3.1.4. této zadávací dokumentace (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

### **3.4. Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění je pro:

**Část 1.:** „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Javorník nad Veličkou“

Česká republika, Jihomoravský kraj, okres Hodonín, katastrální území Javorník nad Veličkou

**Část 2.:** „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou“

Česká republika, Jihomoravský kraj, okres Hodonín, katastrální území Nová Lhota u Veselí nad Moravou

Působení dodavatele bude zahrnovat i jednání v jiných místech souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky, např. v místě působnosti orgánů a organizací, jejichž součinnost, rozhodnutí, vyjádření a stanoviska budou potřebná v průběhu přípravy a realizace služeb.

Místem pro předání předmětu plnění veřejné zakázky je Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Hodonín, Bratislavská 1/6, 695 01 Hodonín.

## **4. KVALIFIKACE DODAVATELŮ**

### **4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci**

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky uveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

### **4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:**

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- 4.2.3. předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

### **4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů**

- 4.3.1. Nestanoví-li zákon jinak, předkládá dodavatel dle § 57 odst. 1 kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Dodavatel, se kterým má být uzavřena



smlouva podle § 82 zákona je povinen je předložit (v případě společné nabídky více dodavatelů předloží doklady každý z nich v přiměřeném rozsahu) listiny dle čl. 6.2. této zadávací dokumentace.

- 4.3.2.** Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky.
- 4.3.3.** Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

#### **4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace:**

##### **4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele**

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

##### **4.4.2. Změny v kvalifikaci**

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen v souladu s § 58 odst. 1 zákona nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 82 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

##### **4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace**

Dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

#### **4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby**

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

#### **4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn

disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

**Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat** splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

#### **4.7. Společná nabídka několika dodavatelů**

**4.7.1.** Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je **každý z dodavatelů** povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavce 4.6. použije obdobně.

**4.7.2.** V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

#### **4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace**

##### **4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 odst. 1 zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Kvalifikační předpoklady, které nejsou prokázány výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, musí být doloženy samostatným dokladem.

##### **4.8.2. Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být dle § 127 odst. 4 zákona k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

##### **4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů**

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropskou unií nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona, nebo

- c) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 zákona.

#### **4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem**

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

#### **4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace**

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

#### **4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Kvalifikační předpoklady, které nejsou prokázány výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů, musí být doloženy samostatným dokladem.

## **5. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

### **5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů**

**Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,**

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatele splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;

- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby;
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

## **5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů**

Dodavatel v souladu s § 53 odst. 3 zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle **§ 53 odst. 1 písm. a) a b)** zákona výpis z evidence Rejstříku trestů ČR, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o **právníckou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak všechny její statutární orgány** (např. u s.r.o.) nebo každý člen statutárního orgánu (např. u a.s.), a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle **§ 53 odst. 1 písm. c), d) a e)** zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle **§ 53 odst. 1 písm. f)** zákona potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle **§ 53 odst. 1 písm. g)** zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke všem zdravotním pojišťovnám. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle **§ 53 odst. 1 písm. h)** zákona potvrzení od příslušného pracoviště správy sociálního zabezpečení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle **§ 53 odst. 1 písm. i), j) k)** zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její Příloha č. 4a a 4b.

## **6. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

### **6.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) dle § 54 písm. a) zákona - **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné

evidence, pokud je v ní zapsán; výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, je každý z dodavatelů povinen doložit výpis z obchodního rejstříku (§ 51 odst. 5 v návaznosti na § 54 písm. a) zákona).

**b) dle § 54 písm. b) zákona - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.**

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku, nebo živnostenské listy v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, tj.:

- živnostenské oprávnění pro obor **Projektování pozemkových úprav**
- živnostenské oprávnění pro obor **Projektová činnost ve výstavbě**
- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Výkon zeměměřických činností**

**c) dle § 54 písm. d) zákona - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů:**

- pravomocné **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,
- pravomocné **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle §14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994 Sb.,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“),
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES** (Územních systémů ekologické stability) a
- **znalecké oprávnění** ve smyslu zákona č. 36/1967 Sb. v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady.

Dodavatel je současně povinen předložit v nabídce prohlášení, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, ve kterém uvede, zda osoba, jejímž prostřednictvím některou ze shora uvedených odborných způsobilostí zabezpečuje (odpovědný zástupce), je zaměstnancem dodavatele, příp. členem jeho statutárního orgánu nebo je v jiném vztahu k dodavateli.

**Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení čl. 4.6. této zadávací dokumentace.**

**6.2. Vybraný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo předloží zadavateli originály nebo úředně ověřené fotokopie výpisu z obchodního rejstříku, výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku pro projektování pozemkových úprav a pro výkon zeměměřických činností, osvědčení o autorizaci pro obor dopravní stavby, osvědčení o autorizaci pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, úředního oprávnění k projektování pozemkových úprav (2x), úředního oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností (2x), osvědčení o autorizaci pro obor autorizovaný projektant územních systémů ekologické stability, znalec v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí.**

## 7. EKONOMICKÁ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE PLNIT VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Dodavatel prokáže svoji ekonomickou a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku předložením **čestného prohlášení** podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Vzor čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její Příloha č. 5a a 5b.

## 8. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona prokáže dodavatel:

### 8.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží **seznam významných služeb** poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich **rozsahu a doby poskytnutí, které byly zapsány do katastru nemovitostí**; přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle předešlého bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. V dokumentu musí být uvedeny následující údaje:

V seznamu musí být uvedeny tyto údaje:

- objednatel
- název katastrálního území
- rozsah řešeného území (v ha)
- datum zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí

Osvědčení, které je přílohou seznamu, musí obsahovat:

- název zhotovitele (dle výpisu z obchodního rejstříku, případně jiné obdobné evidence, v případě společné nabídky identifikaci všech zúčastněných dodavatelů),
- název katastrálního území,
- rozsah řešeného území v ha,
- procentní (%) podíl případných subdodávek a jejich charakteristiku,
- datum zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí,

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

#### 8.1.1. Pro Část 1.: „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Javorník nad Veličkou“

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že jím byly realizovány min.:

**3 obdobné služby, tj. KoPÚ - zapsané v KN na ploše minimálně (tj. v součtu) 1.000 ha z toho jedna min. 600 ha a minimálně jedna KoPÚ s počtem min. 250 LV .**

Prokazujícím dokladem bude písemné osvědčení příslušného pozemkového úřadu.

#### **8.1.2. Pro Část 2.: „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou“**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že jím byly realizovány min.:

**3 obdobné služby, tj. KoPÚ - zapsané v KN na ploše minimálně (tj. v součtu) 1500 ha z toho jedna min. 800 ha a minimálně jedna KoPÚ s počtem min. 250 LV.**

Prokazujícím dokladem bude písemné osvědčení příslušného pozemkového úřadu.

### **8.2. dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Uchazeč předloží **seznam techniků či technických útvarů**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, s uvedením, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli a s konkretizací tohoto jiného vztahu.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením jmenného seznamu ve formě „čestného prohlášení“ podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, z něhož bude patrné splnění výše uvedeného požadavku.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží seznam techniků, kteří se budou podílet na zpracování zakázky. Zadavatel požaduje, aby měl dodavatel k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně:

- 2 osoby oprávněné k výkonu zeměměřických činností, v rozsahu **2x oprávnění dle ust. §13 odst. 1 písm. a) a 1x oprávnění dle ust. §13 odst. 1 písm. b) zák.č. 200/1994 Sb., 1x oprávnění dle ust. §13 odst. 1 písm. c) zák.č. 200/1994 Sb.**
- 2 osoby oprávněné k projektování pozemkových úprav
- 1 osobu s autorizací pro obor územní systémy ekologické stability (ÚSES)
- 1 osobu s autorizací k projektování staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství (dříve - vodohospodářských staveb, bude uznáno)
- 1 osobu s autorizací k projektování dopravních staveb
- 1 osobu se znaleckým oprávněním v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady

### **8.3. dle § 56 odst. 2 písm. g) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží **přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců** či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu předložením požadovaných údajů a to ve formě osvědčení od příslušné okresní správy sociálního zabezpečení, z něhož bude patrné splnění níže uvedeného požadavku nebo formou čestného prohlášení dodavatele, z něhož bude patrné splnění níže uvedeného požadavku.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele, či jiných osob podílejících se na plnění zakázek obdobného charakteru dosahuje **min. 10** za poslední 3 roky. To znamená, že **dodavatel musí doložit, že měl v každém z uvedených 3 let (rok 2013, 2012 a 2011) průměrný počet alespoň**

**10 zaměstnanců.**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud shora uvedeným dokladem nebo čestným prohlášením prokáže výše stanovený minimální rozsah.

#### **8.4. dle § 56 odst. 2 písm. h) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Uchazeč předloží **seznam s přehledem nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení**, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici a to v tomto minimálním rozsahu:

- a) totální stanice 2 ks
- b) velkoformátový plotr 1 ks
- c) počítačová stanice 4 ks
- d) software s výstupy ve formátech \*.docx, \*.xlsx, \*.vfk, \*.dgn, \*.vfp po 1 licenci.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu v bodech a) až c) předložením požadovaných údajů, a to ve formě „čestného prohlášení“ podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, z něhož bude patrné splnění výše uvedeného požadavku.

Zadavatel požaduje, aby byl dodavatel držitelem licencí na software ke zpracování výsledků zeměměřických činností, projektování pozemkových úprav a tvorby DKM (zadavatel nestanovuje software pro zpracování výsledků zeměměřických činností, projektování pozemkových úprav a tvorby DKM); dodavatel doloží kopie dokladů (např. licencí či faktur) o řádném držení tohoto softwaru s výstupy ve formátech \*.docx, \*.xlsx, \*.dgn, \*.vfk, \*.vfp .

Dodavatel v nabídce konkretizuje software dle písm. d) ve vztahu k požadovaným výstupním formátům (t.j. přiřadí k jednotlivým výstupním formátům názvy softwarového vybavení) a dále předloží kopie dokladů (např. licencí či faktur) o řádném držení tohoto software.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu s přehledem nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici, bude uveden výše stanovený minimální rozsah.

**Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.**



## **9. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, VYMEZENÍ PLATEBNÍCH PODMÍNEK**

### **9.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen**

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu části veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. na daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

### **9.2. Stanovení nabídkové ceny**

Nabídková cena bude uvedena pro každou část veřejné zakázky, na kterou uchazeč podá nabídku, **SAMOSTATNĚ, NÍŽE UVEDENÝM ZPŮSOBEM.**

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v%) a výši DPH a
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

### **9.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny**

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím přílohy č. 3a, b této zadávací dokumentace se specifikací jednotlivých činností, která je přílohou smlouvy o dílo (pro každou část zakázky samostatně). Současně dodavatel doplní nabídkovou cenu i do závazného návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 2a a 2b této zadávací dokumentace.

Ceny za měrné jednotky uvedené v nabídce jsou závazné a neměnné po celou dobu plnění této veřejné zakázky. Fakturováno bude podle skutečného počtu měrných jednotek, maximálně do výše nabídkové ceny veřejné zakázky.

### **9.4. Platební podmínky**

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění v termínech podle stanoveného harmonogramu. Podrobněji jsou platební a fakturační podmínky popsány v čl. VII. Smlouvy o dílo, která je přílohou č. 2a, b této zadávací dokumentace.

**Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.**

### **9.5. Podmínky změny nabídkové ceny**

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

### **9.6. Dodatečné práce**

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých stavebních prací s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

## 10. ZADÁVACÍ LHŮTA A POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

### 10.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

### 10.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví délku zadávací lhůty na **120 kalendářních dnů**.

### 10.3. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

## 11. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 11.1. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona **nejnižší nabídková cena**.

### 11.2. Způsob hodnocení

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny je hodnocena absolutní výše nabídkové ceny bez DPH **pro každou část** veřejné zakázky vymezenou v bodě 2.1. zadávací dokumentace **samostatně**, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

## 12. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

### 12.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné a je možné si ho individuálně prohlédnout bez účasti zadavatele. Zadavatel tuto prohlídku doporučuje.

## 13. PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK, LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

### 13.1. Podmínky pro podání nabídek

- Dodavatel je oprávněn podat nabídku na obě části veřejné zakázky (tj. na jednu či obě části), ale vždy pouze jednu nabídku na každou její část 1 a 2.**
- Nabídky se podávají v listinné podobě, v českém či slovenském jazyce.

- c) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 69 odst. 2 zákona). Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení.
- d) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí. (§ 69 odst. 3 zákona).
- e) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

### **13.2. Lhůta pro podání nabídek**

13.2.1. Nabídky se podávají **v listinné podobě** ve lhůtě pro podání nabídek, v počtu **1ks originál, 1ks na vhodném paměťovém médiu v elektronické podobě** (CD či DVD; obsahující elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace; položkový výkaz činností ve formátu \*.xlsx), v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

#### **„Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Javorník nad Veličkou a k.ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou“**

a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA**“, obálka bude opatřena na uzavření razítky dodavatelů. Na obálce musí být uvedena adresa dodavatele, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

13.2.2. **Nabídka pro část 1 veřejné zakázky** bude vložena do samostatné obálky, která bude opatřena číslem a názvem části veřejné zakázky, tj. **Část 1 : „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Javorník nad Veličkou“** a  
**nabídka pro část 2 veřejné zakázky** bude vložena do samostatné obálky, která bude opatřena číslem a názvem části veřejné zakázky, tj. **Část 2 : „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou“**

**Jedna či obě takto označené dílčí obálky s nabídkou v počtu dle odst. 13.2.1. budou vloženy do jedné společné „krycí“ obálky opatřené názvem veřejné zakázky „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Javorník nad Veličkou a k.ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou“ (dle pokynů v bodě 13.2.1.)**

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 22.12. 2014 v 9:00 hod.**  
Nabídky musí být doručeny do konce výše uvedené lhůty.

#### **Nabídky je možno podávat osobně na adresu zadavatele:**

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Hroznová 17  
603 00 Brno,  
dveře č. A 100 (podatelna)

v pracovních dnech pondělí a středa od 8,00 do 16,30 hod, v úterý, čtvrtek, pátek od 8,00 do 14,00 hod. po celou lhůtu pro podání nabídek, v poslední den lhůty pouze do 9,00 hod.

**Dodavatelé mohou podat nabídky rovněž doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu zadavatele:**

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Hroznová 17  
603 00 Brno.

**Za rozhodující pro doručení nabídky se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí podatelnou zadavatele.**

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

**13.3. Otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek se uskuteční dne **22.12. 2014 v 9:45 hod.** v místnosti č. 414, 4.p. na adrese pracoviště zadavatele:

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Kotlářská 53  
602 00 Brno

Pokud zadavatel obdrží ve lhůtě pro podání nabídek pouze jednu nabídku, obálka se neotevírá. O této skutečnosti zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče.

**Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 7 zákona):**

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci) jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 8 zákona,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

Zadavatel požaduje, aby přítomní zástupci uchazečů stvrdili svoji přítomnosti při otevírání obálek svým vlastnoručním podpisem v Listině přítomných uchazečů.

**Postup komise při otevírání obálek:**

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení.

Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 8 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v požadovaném jazyce,
- b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

**Uchazečům přítomným otevírání obálek komise sděluje:**

- a) identifikační údaje dodavatele,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyce, zda je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- c) informaci o nabídkové ceně.

Další obsah nabídky nebude dodavatelům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně dodavatele, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli (§ 71 odst. 11 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje dodavatele a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 9 zákona.

Dodavatelé jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout a poříditi si z něj výpisy nebo jeho opis (§ 73 odst. 4 zákona).

## 14. OBSAH A FORMA NABÍDKY

### 14.1. Obsah nabídky

Nabídka dodavatele bude pro každou její část obsahovat samostatný návrh smlouvy o dílo tedy:

- návrh smlouvy o dílo pro Část 1.: „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Javorník nad Veličkou“
- návrh smlouvy o dílo pro Část 2.: „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou“

Návrhy smluv budou podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle obchodního či občanského zákoníku, vyplněné krycí listy nabídky, a čestná prohlášení. Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil – li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Součástí nabídky musí být rovněž (§ 68 odst. 3 zákona):

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejich souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Vzor seznamů a prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její Příloha č.8a) a 8b).

### 14.2. Zabezpečení nabídky uchazeče a způsob označení jednotlivých listů

Zadavatel doporučuje, aby nabídky předložené uchazečem byly zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů každé části nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou.

## 15. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 15.1. Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

### 15.2. Rozsah jiných požadavků

#### 15.2.1. Návrh smlouvy o dílo, časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu smlouvy o dílo harmonogram postupu realizace služeb (příloha č.3a a 3b této zadávací dokumentace - položkový výkaz činností), dle jednotlivých hlavních celků a dílčích částí s vyznačením ukončení činnosti pro každou část veřejné zakázky samostatně. Dodavatel bude v nabídce respektovat data (příp. počty měsíců od podpisu SoD) určená zadavatelem v čl. 3.1. této zadávací dokumentace. V rámci nabídky zadá uchazeč jako termín ukončení jednotlivých dílčích fakturačních celků počet měsíců od data uzavření smlouvy o dílo.

### **15.2.2. Dodavatelský systém**

V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, případně aby uvedl ty subdodavatele, jejichž pomocí hodlá prokazovat splnění kvalifikace ve smyslu ust. § 51 odst. 4 zákona, a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého takového subdodavatele. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této zadávací dokumentace), v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky), příp. doložením dokladů dle čl. 4.6. této zadávací dokumentace.

**V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona si zadavatel vyhrazuje požadavek, že část plnění předmětu veřejné zakázky, týkající se následujících dílčích fakturačních celků (viz. příloha č. 3 zadávací dokumentace), nesmí být plněna subdodavatelem:**

#### **3.1.3. Rozbor současného stavu**

**3.1.4. Upřesnění obvodu KoPÚ – zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ, geometrické plány na upřesněný obvod KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.**

#### **3.1.6. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků**

**3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení** (Omezení subdodávek se netýká činností, které pro dodavatele zajišťují osoby s příslušnými specializacemi (např. soudní znalec) nebo s autorizacemi dle zák.č. 360/1992 Sb.)

**3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zák. č. 139/2002 Sb.**

### **15.2.3. Vektorizace vlastnické mapy**

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že v rámci zpracování dílčí části 3.1.6. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků musí ve své nabídce počítat s nutností zpracování vektorizované vlastnické mapy ze stávajících rastrových podkladů dle standardu VFP a tuto skutečnost promítnout do své nabídkové ceny.

### **15.2.4. Prokázání pojištění**

Vybraný uchazeč při podpisu smlouvy o dílo předloží zadavateli ověřenou kopii pojistné smlouvy (příp. pojistného certifikátu) dle čl. XI. odst. 11.8. smlouvy o dílo, tj. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti pro:

- Část 1.: „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Javorník nad Veličkou“ ve výši 5,5 mil. Kč,
- Část 2.: „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou“ ve výši 7,5 mil. Kč.

## **16. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

### **16.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

### **16.2. Změna podmínek zadávací dokumentace**

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádosti dodavatelů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku, kteří požádali o dodatečné informace, a současně ji zadavatel uveřejní na internetové adrese <https://zakazky.spucr.cz/>. Uchazeč je povinen tyto dodatečné informace akceptovat ve své nabídce.

### **16.3. Struktura nabídky**

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- **titulní list nabídky,**
- **obsah nabídky,** včetně číslování všech stránek vzestupnou číselnou řadou,
- vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- **návrhy smlouvy o dílo** včetně její přílohy, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, popřípadě zmocněncem dodavatele a opatřený otiskem razítka. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu smlouvy plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, opravňující tuto osobu k jednání,
- oceněné položky a doplněné termíny v příloze smlouvy o dílo – **položkový výkaz činností** (příloha č. 3a a 3b zadávací dokumentace)
- **doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů,**
- **doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů**
- **čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku**
- **doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů** dle požadavků zadavatele stanovených v bodech: 8.1., 8.2., 8.3, 8.4.
- doklady prokazující splnění „Jiných požadavků zadavatele na plnění veřejné zakázky“ dle čl. 15.2.1., 15.2.2. a 15.2.3. zadávací dokumentace.
- další doklady a dokumenty dle podmínek zadávací dokumentace, příp. dle potřeb dodavatele (např. **smlouva se subdodavatelem** v případě subdodávky, kdy dodavatel pomocí subdodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace)

### **16.4. Zrušení zadávacího řízení**

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

### **16.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení**

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

### **16.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách**

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

## **17. OBCHODNÍ PODMÍNKY**

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Příloh č. 2a, 2b obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě závazných **návrhů smluv o dílo** včetně jejich příloh. Dodavatelé doplní tento návrh (do vyhotovení vytištěného z \*.pdf) o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem (vyznačeno žlutě) a předloží jej jako součást své nabídky. Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazných vzorů smluv považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací. Návrhy smluv předloží dodavatel jako součást své nabídky.

**Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:**

Příloha č. 1	Krycí list nabídky
Přílohy č. 2a, b	Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo
Přílohy č. 3a,b	Příloha SoD – položkový výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny, včetně harmonogramu plnění hlavních celků a dílčích částí
Přílohy č. 4a, b	ČP o splnění základních kvalifikačních předpokladů
Přílohy č. 5a, b	ČP o finanční a ekonomické způsobilosti uchazeče
Přílohy č. 6a, b	ČP základní kvalifikační předpoklady - subdodavatel §53 odst.1 písm. i) zákona
Přílohy č. 7a, b	ČP základní kvalifikační předpoklady - subdodavatel §53 odst.1 písm. j) zákona
Přílohy č. 8a, b	Seznamy a prohlášení dle §68 odst. 3 zákona
Přílohy č. 9a,b	KN mapa se zákresem obvodu KoPÚ
Přílohy č. 10a,b	Orto mapa se zákresem obvodu KoPÚ
Přílohy č. 11a,b	Přehledka se zákresem obvodu KoPÚ
Přílohy č. 12a,b	PK mapa se zákresem obvodu KoPÚ
Přílohy č. 13a,b	Statistické informace z KN
Přílohy č. 14a,b	Požadavky KÚ
Přílohy č. 15a-e	Územní plány

V Brně dne 3. 11. 2014

.....  
Ing. Jan Ševčík  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj